

Obec Teplička zverejňuje

na základe ustanovenia § 9a, odst. 15 písm. f) (osobitný zreteľ)
zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad
hospodárenia s majetkom obce

oznámenie o zámere predaja pozemkov Obce Teplička z dôvodu hodného osobitného zreteľa

predaj nehnuteľností – pozemkov:

CKN parcela č. 1713/336 o výmere 465 m² – ostatná plocha zapísaná na LV č. 1

CKN parcela č. 1713/340 o výmere 826 m² – ostatná plocha zapísaná na LV č. 1

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce

Osobitný zreteľ je zdôvodnený podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce nasledovne:

Predaj majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla
účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného
zámeru previesť.

Kupujúci:

T-servis Teplička, s.r.o., Teplička 83

Zastúpená: Petrom Lačným, konateľom firmy

IČO 52185770

DIČ 2120923354

Všeobecná hodnota pozemku CKN parcela č. 1713/336 o výmere 465 m² – ostatná plocha
zapísaná na LV č. 1 stanovená znaleckým posudkom č. 10/2024 € zo dňa 29.1.2024 je 21,56 €
za m² t.j. 10 025,40 za celú výmeru, t.j. za 465 m².

Všeobecná hodnota pozemku CKN parcela č. 1713/340 o výmere 826 m² – ostatná plocha
zapísaná na LV č. 1 stanovená znaleckým posudkom č. 10/2024 € zo dňa 29.1.2024 je 20,92 €
za m² t.j. 17 279,92 za celú výmeru, t.j. za 826 m².

Navrhovaná cena odpredaja je 25,-€/m² za obidva pozemky

Poznámka:

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a zámer predaja vyššie uvedeného nehnuteľného
majetku obce týmto spôsobom schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. 170/2024 zo dňa
30. 1. 2024.

Návrh odpredaja bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na
najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: 31. 1. 2024 – 15. 2. 2024

V Tepličke, dňa 31. 1. 2024

Peter Lačný
starosta obce

Vyvesené dňa 31.1.2024

Zvesené dňa